

## S a t z u n g

der Gemeinde Bötzingen a.K. über den Teilbebauungsplan für die Gewanne Birchenbach und Nachtwaid

### " N a c h t w a i d   I I I "

Der Gemeinderat hat am 25. April 1973 den Bebauungsplan für das Gebiet "Nachtwaid III" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8 und 9 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237).

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21).

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes v. 27. Juni 1961 (Ges. Bl. S. 208).

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151).

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129).

### § 1

#### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

### § 2

#### Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1.) Begründung
- 2.) Übersichtsplan M. 1:25000
- 3.) Bebauungsplan M. 1: 1 000
- 4.) Längsschnitt M. 1: 1 000/100
- 5.) Regelquerschnitt M. 1: 50
- 6.) Bauvorschriften

### § 3

#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bötzingen, den 25. April 1973

Bürgermeisteramt



*[Handwritten signature]*  
Zimmerlin  
Bürgermeister

Im Nachrichtenblatt der Gemeinde Bötzingen am  
18. Oktober 1974 erfolgte die öffentliche Bekannt-  
machung der Genehmigung des Bebauungsplanes

"Nachtwaid III - Nord - Teil A".

Gleichzeitig wurde auf die Offenlegung der  
genehmigten Planunterlagen ortsüblich hingewiesen.

Der genehmigte Teilortsbebauungsplan lag in der  
Zeit vom 18. Oktober bis 5. November 1974 im  
Rathaus Bötzingen, während den üblichen Dienst-  
stunden öffentlich aus.

Bötzingen, den 15. November 1974  
Bürgermeisteramt



Zimmerlin  
Bürgermeister

Der Bebauungsplan der Gemeinde  
Bötzingen "Nachtwaid III" - Nord,  
Teil A  
wird hiermit gemäß § 11 des Bun-  
desbaugesetzes vom 23. Juni 1960  
(Ges. Bl. I S. 341) mit Auflagen  
genehmigt.

Freiburg i.Br., den 1. August 1974  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



L. v.

(Euchheit)